

LOCALIZAÇÃO E CONTEXTO URBANO

O projeto está localizado na principal via do Bairro de Ingleses, em uma esquina entre a Rodovia SC 403 e a Servidão Paraíso dos Ingleses.

Ingleses é um bairro localizado no Norte da Ilha de Florianópolis e pertence ao Distrito de Ingleses do Rio Vermelho, o 3º Distrito mais populoso da cidade (IBGE, 2010). Por muito tempo Ingleses foi um bairro voltado para o balneário e para a temporada de verão, mas esse panorama tem mudado.

Já existe uma população fixa representativa e o bairro apresenta intenso desenvolvimento, tanto no quesito moradia quanto no comércio. Tornando-se uma nova centralidade, com vida própria e maior independência do centro de Florianópolis.

Segundo o Plano Diretor, a área onde o Caravelas está inserido configura-se como AMC 4.5 (Área Mista Central). Uma área com intensa circulação de pedestres, veículos, linhas de ônibus e comércio.



COSTURANDO

CONSTRUÇÃO CIVIL

- 75% DO CONSUMO DE RECURSOS NATURAIS EXTRAÍDOS NO BRASIL
- 30% DE DESPERDÍCIO DE MATERIAIS NO CANTEIRO DE OBRAS
- 40% DOS RESÍDUOS DA ATIVIDADE HUMANA
- 64% DA ENERGIA PRODUZIDA NO PAÍS

(FUNDAÇÃO DOM CABRAL, 2011)

Este projeto consiste em uma intervenção arquitetônica em um prédio pré-existente que encontra-se atualmente em estado de abandono: o Caravelas Praia Shopping. Transformando essa edificação em um Centro de Capacitação e Convivência para o bairro de Ingleses busca-se levantar discussões acerca da memória e da obsolescência no espaço urbano.

O Caravelas Praia Shopping consiste em um edifício com 4 pavimentos localizado na SC 403, principal e mais movimentada via dos Ingleses. Mesmo com sua localização privilegiada o uso de seu espaço não foi potencializado como deveria. Nos seus 25 anos de existência (desde a entrada dos projetos na prefeitura) a edificação abrigou apenas duas feiras de verão segundo relatos de moradores entrevistados. Permaneceu portanto, por boa parte do tempo inutilizada.

O ramo da construção Civil é um dos principais responsáveis pelo gasto de recursos naturais, pelo consumo de energia e pela geração de resíduos da atividade humana. Barrientos (2010) afirma que uma estrutura de concreto armado tem validade média de 200 anos. Com base nestes dados: Faz sentido demolirmos edifícios apenas por eles não seguirem uma estética atual?



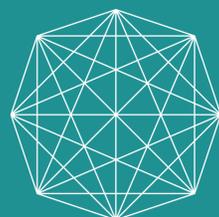
MEMÓRIAS

"A memória guardará de mim o que valer a pena. A memória sabe de mim mais do que eu mesmo e ela não perde o que merece ser salvo."

GALEANO, 2001

A postura arquitetônica adotada frente ao Caravelas foi de não descaracterizar o edifício, mantendo boa parte de suas características originais, assim como as marcas do tempo, as pilastras e as intervenções humanas. Desta forma busca-se manter o registro de seu passado de abandono, estimulando o pensamento crítico e as discussões sobre a resignificação de edificações.

Protagonizou-se a memória no exercício de projeto, colocando-a como diretriz para o desenvolvimento projetual, sempre priorizando o uso, as relações, os usuários e a vida nos espaços.



6º PRÊMIO
PARA ESTUDANTES
DE ARQUITETURA
E URBANISMO
DE SANTA CATARINA

REALIZAÇÃO:



ORGANIZAÇÃO:



PRANCHA

1/4